



BEKANNTMACHUNG

Am **Donnerstag, 24.09.2026, um 19:00 Uhr**
findet im **Sitzungssaal des Rathauses, Marktplatz 3, 97656 Oberelsbach**
eine **Sitzung des Marktgemeinderates** mit folgender Tagesordnung statt.

- 1 Genehmigung der Niederschrift
- 2 Förderung von Kleinprojekten innerhalb der Kreuzbergallianz im Rahmen eines Regionalbudgets 2027
- 3 Windenergie auf dem Windvorranggebiet W101 „Nordöstlich Schöнау“ in im Markt Oberelsbach
- 4 Änderung des Flächennutzungsplans des Marktes Oberelsbach - Abwägung der Stellungnahmen aus der Beteiligung gem. §§ 3 (2) und 4 (2) BauGB
- 5 Bebauungsplan "Rhönmomente", Ginolfs - Abwägung der Stellungnahmen aus der Beteiligung gem. §§ 3 (2) und 4 (2) BauGB
- 6 Feststellungsbeschluss zur Änderung des Flächennutzungsplans des Marktes Oberelsbach im Bereich Bebauungsplan "Rhönmomente, Ginolfs"
- 7 Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan "Rhönmomente, Ginolfs"
- 8 Aktionsprogramm Natürlicher Klimaschutz - Sachstandsbericht
- 9 Brücke Marktstraße BW 05 - Objektbezogene Schadensanalyse
- 10 Bauanträge
 - 10.1 Antrag auf Baugenehmigung; Generalsanierung der Valentin-Rathgeber-Grundschule Weisbach und Erweiterung um einen Schulhort, Fl.-Nr. 645, Gem. Weisbach
 - 10.2 Antrag auf Baugenehmigung; Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage, Fl.-Nr. 568, Gem. Oberelsbach
 - 10.3 Antrag auf Baugenehmigung; Abriss der bestehenden Lagerhalle und Neubau einer Lager- und Gerätehalle, Fl.-Nr. 1184, Gem. Unterelsbach
 - 10.4 Antrag auf Baugenehmigung; Neubau einer Beherbergungsanlage mit 16 Übernachtungseinheiten, einem Betriebsgebäude, einem Haupthaus, einer Sauna, Stellplätzen sowie einem Naturlehrpfad einschl. Erschließungsanlagen, Fl.-Nrn. 439,441,446, Gem. Ginolfs
- 11 Nachgereichte Bauanträge



BEKANNTMACHUNG

12 Verschiedenes

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt

Ortsüblich bekanntgemacht
durch Anschlag an den Amtstafeln
des Marktes Oberelsbach

Markt Oberelsbach, 17.09.2026

abgenommen am

.....

.

.....

..
(Unterschrift und Dienstbezeichnung)

.....

Björn Denner
Erster Bürgermeister